



## Appartement 2 pièces Métro Corentin Celton

Issy les Moulineaux 92130

**380 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ISSY LES  
MOULINEAUX SEINE**

54 rue Jean-Pierre Timbaud  
92130 ISSY LES MOULINEAUX

**0141089898**

## Appartement 2 pièces Métro Corentin Celton

Votre agence Guy Hoquet Issy vous propose en exclusivité, dans le centre d'Issy les Moulineaux, à 5 minutes du métro Corentin Celton et 7 minutes de Porte de Versailles (Tram et Métro), à proximité immédiate de toutes commodités, au calme, au 2ème étage d'un immeuble de 5 étages, un appartement de deux pièces principales en bon état général composé comme suit : grande pièce de vie, lumineuse et au calme, orientée sud et sud-ouest, une grande chambre, une cuisine indépendante spacieuse, aménagée et équipée, une salle de bain, wc séparés. Une cave complète ce bien.

47.32 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

2

Nombre étages

5

Dernier étage	Non
Accès Bus	0.1 min
Accès RER	10 min
Accès tramway	7 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	36
Charges annuelles (ALUR)	2160 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1959
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	268 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



